

PROPOSTA

COMERCIAL
Sinduscon

PROGRAMA
Missão Exclusiva
Vale do Silício
2018

StartSe 
Conexão que Transforma

A StartSe, referência brasileira para o empreendedorismo como um todo e detentora do maior ecossistema de startups do país, que tem o principal objetivo de conectar empresas e indivíduos à “nova economia”, vem apresentar a vocês a proposta para realização do programa de imersão Missão no Vale do Silício, proporcionando a empresários, executivos e empreendedores, uma experiência única de aprendizado, inovação e mudança de mindset.

Com experiência comprovada através da realização de diversas turmas de executivos, de diversas empresas, e promovemos a maior missão brasileira no Vale do Silício, com mais de 100 participantes. Além disso, realizamos missões corporativas para SPC, Banco do Brasil, Itaú, Serasa e outros grupos.



A StartSe mantém escritório fixo no Vale do Silício e tem sido a ponte para muitas empresas brasileiras que desejam fixar base em São Francisco/EUA. Para a Missão exclusiva para a Sinduscon idealizamos a seguinte metodologia de trabalho, com base no briefing prévio:

O programa terá uma duração de 5 dias, com atividades durante o período da manhã e tarde. São cerca de 12 horas diárias de atividades. Estão contemplados os seguintes itens:

- ATIVIDADES DIÁRIAS, NOS PERÍODOS DA MANHÃ E TARDE;
- TRASLADO HOTEL – ATIVIDADES – HOTEL

ESCOPO



A Missão no Vale é um programa totalmente focado em conteúdo, que reúne cerca de 21 participantes por edição. Durante os 5 dias, serão mais de 60 horas de atividades, que se dividem em workshops, palestras, visitas, discussões e mentorias. Além de momentos de networking e interação.

Globalmente, a indústria da construção emprega cerca de 7% da população e é um dos maiores setores da economia, com mais de US\$ 10 trilhões de dólares gastos em bens e serviços todos os anos. O setor vem crescendo rapidamente, especialmente em países emergentes, os quais representarão 55% do mercado até 2020.

No entanto, essa indústria tem um problema de produtividade e existe uma grande oportunidade para aumentar o valor agregado em até US\$ 1,6 trilhão de dólares.

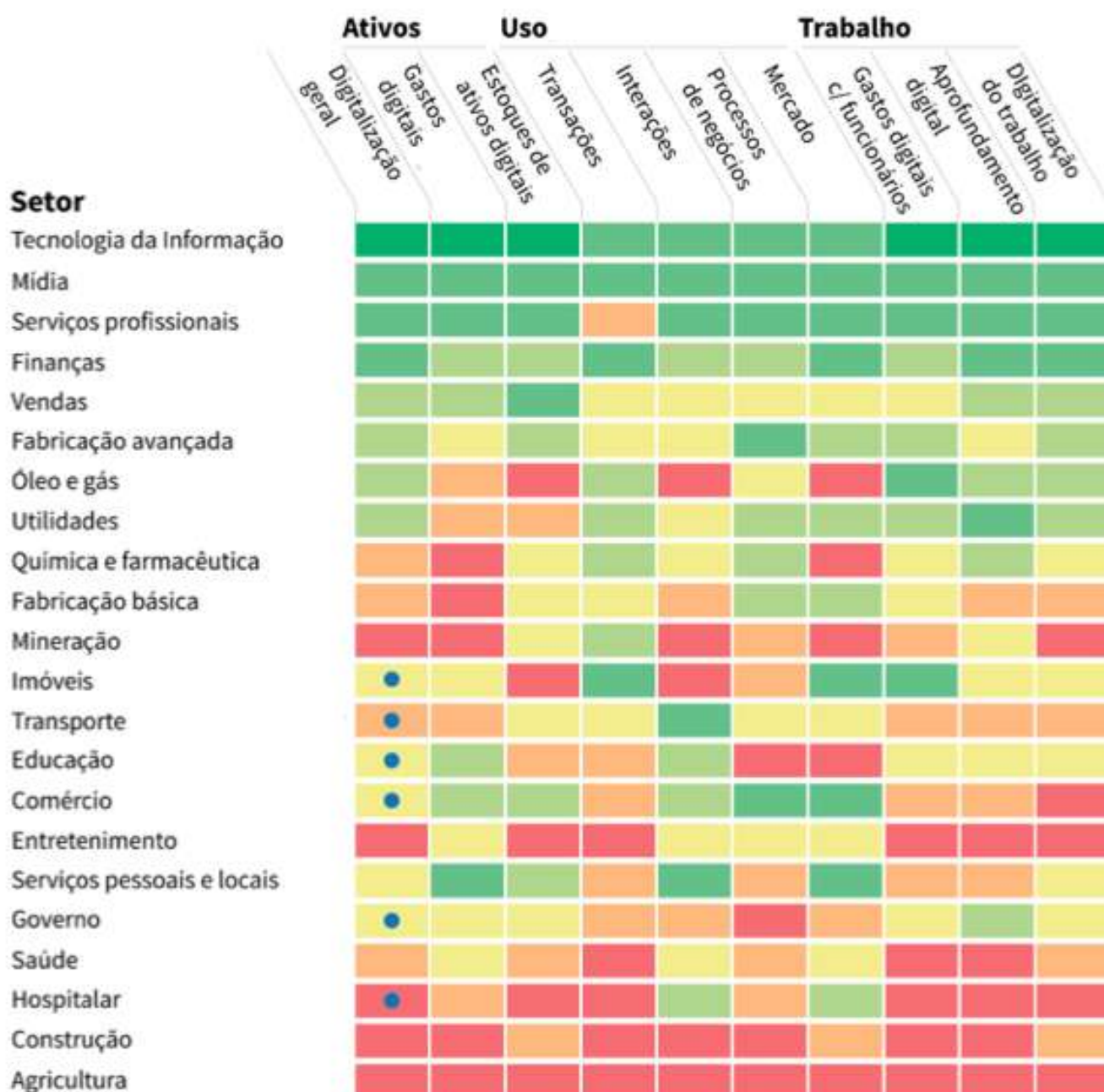
“É uma das últimas grandes indústrias a serem disruptidas.”

A indústria da construção está madura para a ruptura. Grandes projetos normalmente demoram 20 por cento a mais para serem concluídos do que o previsto e têm até 80 por cento acima do orçamento. A produtividade da construção diminuiu em alguns mercados desde a década de 1990 retornos financeiros para empreiteiros costumam ser relativamente baixos - e voláteis.

ESCOPO

Além disso, o setor de construção está entre os menos digitalizados:

Digitalização relativamente baixa  Digitalização relativamente alta
 ● Líderes digitais dentro de setores não-digitalizados



Fonte: McKinsey

ESCOPO



Tecnologias criadas no Vale do Silício transformaram drasticamente várias grandes indústrias nos últimos anos, e o setor de construção é o próximo.



As Nações Unidas (ONU) preveem que cerca de 70% da população mundial viverá nas cidades até 2050.



Soluções avançadas no setor de construção são necessárias para lidar com esses altos volumes populacionais nos espaços das cidades nos próximos anos.

Robótica, Impressão 3D, Machine Learning, Realidade Virtual, IoT, Drones e muitas outras tecnologias estão cada vez mais presentes nos canteiros de obras. As startups de construção e imobiliárias têm a oportunidade de igualar e talvez até superar os poderes de tecnologia das indústrias financeira e agrícola, ambas usando big data para uma série de processos. Do canteiro de obras ao escritório, as empresas podem se diferenciar dos concorrentes por meio de inovações tecnológicas.

ESCOPO

Veja alguns dos tópicos abordados na Missão ConstrTech 2018:

O FUTURO DO REAL ESTATE E OS IMPACTOS NA CONSTRUÇÃO CIVIL



ONEVC

Rafael Costa

Co-fundador & Managing Partner @ ONEVC

O Vale do silício concentra 25% de todo capital de risco do mundo. Existem diversos Venture Capitalists especializados e prontos para investir em novos negócios. Rafael Costa, é Co-fundador da ONEVC, fundo de Venture Capital no Vale do Silício que investe em empresas de Real Estate (Setor Imobiliário), e vai compartilhar sobre tendências e investimentos no setor e como elas impactam toda a cadeia da construção civil.

<https://www.linkedin.com/in/rafael-costa-61bb479/>

O FUTURO SÃO ESPAÇOS COMPARTILHADOS

Nos últimos três anos, a demanda por espaços compartilhados de empresas com 50 a 60 funcionários cresceu de forma exponencial em todo o mundo. Esta tendência começou na Europa e atingiu agora o mercado dos EUA e Brasil. Empresas de médio e grandes portes que buscam escritórios remotos estão criando demanda adicional dentro do mercado de escritórios, e para isso buscando espaços de Coworking.

<https://www.linkedin.com/in/alanmackay1/>



Alan Mackay
CEO @ Werqwise

ESCOPO

Veja alguns dos tópicos abordados na Missão ConstrTech 2018:



Rene Morkos
CEO @ Alice

RENE MORKOS

Com mais de U\$ 3 milhões de dólares levantados em fundos VC, a ALICE capacita profissionais de engenharia e gerenciamento de obras com técnicas modernas de AI e otimização. Nascido dentro da Universidade de Stanford, seu software produz automaticamente cronogramas detalhados e alocações de recursos, que estimam com precisão o custo e o prazo de um projeto. Os usuários entendem o processo de construção por meio de uma visualização interativa e podem ajustar ou modificar rapidamente um cronograma para refletir as realidades mutáveis do ciclo de construção.

<https://www.linkedin.com/in/renemorkos/>

VISITA E DEMO NA MATTERPORT

E se você visitasse um projeto, antes mesmo dele sair do papel? A Matterport é uma startup que já recebeu mais de U\$60 milhões de dólares em investimentos. Ela possui o único sistema de captura de realidade que proporciona experiências interativas em 3D e VR que parecem tão reais quanto estar lá. A Matterport torna incrivelmente fácil para qualquer pessoa criar um modelo 3D realista do mundo ao seu redor, com o qual possa interagir e compartilhar via internet.



Dan Prochazka
Diretor de Produtos @ Matterport

<https://www.linkedin.com/in/danprochazka/>

ESCOPO

Veja alguns dos tópicos abordados na Missão ConstrTech 2018:



PLUG AND PLAY SUMMER SUMMIT 2018

Teremos a oportunidade de participar de um dos maiores encontros da tecnologia Imobiliária e Construção e IoT. Esse é o maior evento do ano da Plug and Play, que é a maior aceleradora de startups do mundo, e terão cerca de 50 startups participando do evento, além de exposições de tecnologias. Haverá apresentações das startups e muito networking. Confira o site do evento: <https://www.eventbrite.com/e/plug-and-play-summer-summit-2018-tickets-44573351093>



flex
LIVE SMARTER

Armando Lucrecio
Senior Manager @ Flex

IOT E O IMPACTO NA CONSTRUÇÃO CIVIL

Flex, uma empresa avaliada em \$28 bilhões de dólares, fabricante de produtos como Google Chromecast, Nespresso, Xbox, Pepper robot, smartphones Samsung, se auto considera a maior empresa do Vale do Silício que ninguém conhece. Armando Lucrecio é especialista em IOT e irá nos mostrar como a "Internet das coisas" estará cada vez mais presente no setor de construção civil.

<https://www.linkedin.com/in/armandolucrecio/>

ESCOPO

Veja alguns dos tópicos abordados na Missão Construtech 2018:

COMO A TECNOLOGIA MUDA AS CIDADES

MEET UP @ YELP

A infraestrutura de uma cidade muda lentamente, mas a tecnologia pode transformar radicalmente a experiência de viver de uma maneira muito mais rápida. Da moradia ao trânsito, até encontrar um ótimo lugar para comer, a tecnologia coloca novas lentes no topo do mundo real, mudando a forma como as pessoas olham e se comportam dentro da paisagem urbana.



CONSTRUTECH STARTUP PITCHES

A Babel Ventures é uma empresa de Venture Capital sediada no Vale do Silício e que se concentra em investir em startups em estágio inicial. Eles trazem uma perspectiva global que permite que founders de startups se concentrem na construção da próxima geração de empresas inovadoras que visam melhorar a vida de bilhões de pessoas em todo o mundo.



BABEL
MISSIONS
AN INVESTOR EXPERIENCE

Daniele Rocha

Founder @ Babel Missions

<https://www.linkedin.com/in/daniele-rocha-b7806b88/>

ESCOPO

Veja alguns dos tópicos abordados na Missão ConstrTech 2018:

VISITA E DEMO NA AUTODESK

Avaliada em mais de U\$28 bilhões de dólares, Autodesk é uma das mais importantes empresas de software de projetos 3D como AutoCAD, Revit e Maya para uso nas indústrias de arquitetura, engenharia, construção e mídia. A instalação de 35.000 pés quadrados foi desenvolvida pela Autodesk para abrigar uma oficina de fabricação digital de ponta para explorar a interface entre software e hardware - uma interseção que está transformando a maneira como as pessoas projetam e fabricam coisas. É um local para expandir os limites de suas ferramentas de software e hardware, mostrar projetos inovadores e criar um ambiente que estimule a experimentação e o aprendizado.

<https://www.linkedin.com/in/jaredcoelho/>



Jared Coelho

Gerente de Tecnologia da Construção
@ Autodesk

PEOPLE POWER

Com quase U\$ 9 milhões de fundos VC, a People Power é uma startup que constrói casas e prédios inteligentes com soluções para energia, segurança e assistência. A empresa possui sua sede em Redwood City, CA e conta também com escritórios ao redor do mundo.



Joyce Lee

Market Managing @ People Power

<https://www.linkedin.com/in/joyce-lee-4752292/>

ESCOPO

Algumas startups que estão no Vale e estão revolucionando o setor imobiliário:



Roofstock – A Roofstock é um Marketplace on-line que investe em residências alugadas para famílias em um método fácil e transparente. A Roofstock permite que seus investidores tratem seus investimentos imobiliários mais como carteiras de ações, concentrando-se na alocação de ativos, em vez de pesquisar e comprar casas vagas que precisam ser reparadas e alugadas.



Open Door - O Opendoor é um serviço de vendas online que visa simplificar o processo de vendas em poucos dias. Com a ferramenta, é possível receber uma oferta em um imóvel em apenas alguns cliques e vender em questão de dias, eliminando toda a dor de cabeça, incerteza e risco da transação.



Total Funding

\$75 M

\$645 M

ESCOPO

Algumas startups que estão no Vale e estão revolucionando o setor imobiliário:



trulia

Trulia – A Trulia é uma plataforma imobiliária on-line que fornece informações sobre propriedades e profissionais imobiliários para compradores, vendedores, proprietários e locatários. A Trulia permitiu que seus usuários obtenham informações sobre as áreas que as pessoas querem morar e também podem aprender sobre agentes, vizinhos, escolas, crime, horários de deslocamento, etc.



Reali - A Reali é uma empresa de tecnologia imobiliária que permite que compradores e vendedores de imóveis realizem transações por meio de um aplicativo. Eles criaram um negócio imobiliário que coloca os clientes em primeiro lugar e leva a experiência de comprar, vender e adquirir imóveis para novos níveis.



Total Funding

\$250 M

\$30 M

ESCOPO

Algumas startups que estão no Vale e estão revolucionando o setor imobiliário:



Roostify – A Roostify fornece é uma plataforma digital para empréstimos residenciais. De bancos corporativos a corretoras independentes, dezenas de credores dos Estados Unidos confiam na Roostify para acelerar os fechamentos, reduzir o trabalho desnecessário e proporcionar aos seus clientes uma experiência de hipoteca suave.



Total Funding

\$33M



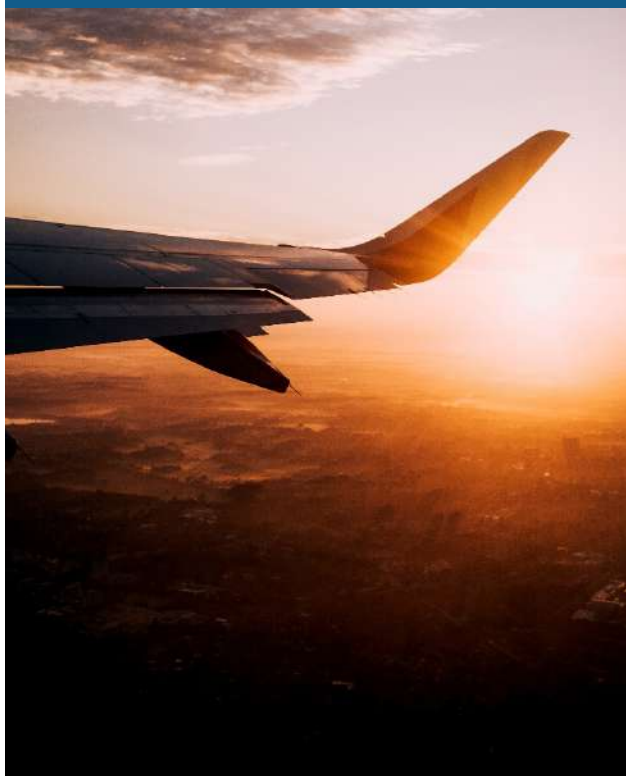
Data para Realização

A missão exclusiva para a Sinduscon será realizado do dia 26/11 a 30/11 para um grupo de pessoas a ser definido, entre os associados a Sinduscon.



Cotação StartSe

- R\$15.000,00 até 30/08/2018
- R\$16.000,00 a partir do mês de Setembro.
- Site Missão Sinduscon-MG
- <https://eventos.startse.com.br/missao-sinduscon/>



* DESPESAS COM PASSAGENS AÉREAS, TRANSPORTE DE AEROPORTO – HOTEL – AEROPORTO, ALIMENTAÇÃO E HOSPEDAGEM SERÃO INTEGRALMENTE CUSTEADOS PELA CONTRATANTE.

[CONEXÃO QUE] [TRANSFORMA]

StartSe 
Conexão que Transforma

startse.com
startse.com/education